

FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM 11.JUNI: UTBYGGINGSPROGRAM FOR TROMSØ KOMMUNE

1. Bakgrunn

Det har gjennom flere tiår vært en stor befolkningsvekst og stor vekst i boligbygging i Tromsø. Målet har vært å tilrettelegge for bygging av flere boliger. Store boligområder er utbygd, uten at tilstrekkelig og sammenhengende offentlig infrastruktur er etablert. Det gjelder alt fra slukkvann, til strøkslekeplasser og trygge skoleveger. Utbyggingsprogrammet har som mål prioritere boliger og formålsbygg i områder som utnytter eksisterende infrastruktur og minimerer kommunes investeringer i slik infrastruktur. Målet er også bærekraftig utvikling og nullvekst i personbiltrafikk.

Kommunestyret har gjennom vedtak i kommuneplanens arealdel (2017), bestilt et utbyggingsprogram som verktøy for å sikre at nødvendig sosial og teknisk infrastruktur er på plass når nye boligområder er klar til innflytting.

Prosjektet ble iverksatt av kommunedirektøren i mars 2018. Utbyggingsprogrammet er koordinert gjennom en tverrfaglig prosjektgruppe, med deltakere fra Byplan, Vann og avløp, Eiendom og Seksjon for plan og utvikling. Arbeidet favner bredt, fra strategi for utbygging til antall boliger som skal ferdigstilles det enkelte år.

Det er utarbeidet et eget kunnskapsgrunnlag som består av bydelsanalyser, befolkningsutvikling og boligprognoser, skolekapasitet, grønnstruktur og idrettsanlegg, som grunnlag for arbeidet.

Utbyggingsprogrammet består av følgende tre hoveddeler:

- a) Langsiktig utbyggingsstrategi
- b) Prioritering av områder for boligbygging
- c) Virkemidler for gjennomføring

2. Problemstillinger til drøfting

- Hvilke utfordringer ser regionale organ med en langsiktig utbyggingsstrategi?
- Er det forhold/tema i utbyggingsstrategien som bør vektlegges mer/mindre eller som mangler?
- Vil regionale organer kunne støtte opp om de prioriteringer som framkommer i den kortsiktige delen, og på hvilken måte?
- Hvilke tiltak kan dere bidra med for å støtte opp om prioriteringene?

