

Planforum 15. april 2021

Om planmyndigheta	
Møtedato	15. april 2021
Kommune	Tromsø
Hvem stiller	Erik Eidesen Erik.eidesen@tromso.kommune.no Merethe Seblom Merethe.seblom@tromso.kommune.no Ole Mortensen, forslagsstiller Ole@b-mortensen.no

Om plansaka	
Plantype og navn	Buvika Brygge - planinitiativ
Bakgrunn og formål	Et eksisterende, småskala turistanlegget på eiendommen 165/25, blei solgt til Artic Sensation AS i 2018. Nye eiere ønsker å etablere et nytt konsept på eiendommen med overnatting, spa og restaurant.

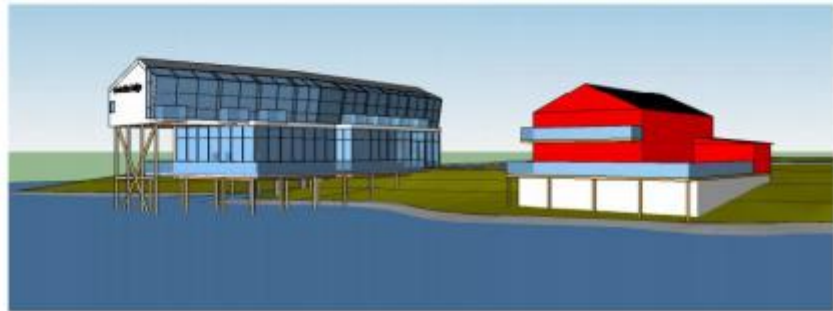


ikke benyttes uten vår samtykke

Buvika sea lodge
Leirstrandvegen 2402
Situasjonsplan

20.08.2020 1 : 500 A000 A

JKA J.K. ARKITEKTKONTOR AS
TILDRAGNINGSPERIODEN 01.01.2018 - 31.12.2020
Kontor: Sandnessjøen, Norge



Ved gjennomgang av planinitiativet i samorg (internt kommunalt forum), kom det opp en rekke problemstillinger, som ønskes forelagt planforum før en ev planprosess igangsettes.

Status

På vent, i påvente av ev. tilbakemelding fra planforum.

Lokalisering



Buvika gnr 165/25, Sør-Kvaløya

KPA



Eiendommen er avsatt til fritids- og turistformål og LNFR.

Kjente konflikter/nasjonale eller regionale interesser?

Kulturminner, flomsikring, atkomst fylkesveg

Andre utfordringer?



Planinitiativets nærhet til Plan 1470 Kai, veg og industriområde 165/7, Buvika. Denne planen er ikke lenger aktuell og ønskes oppheva, gjerne ifbm planinitiativet Buvika brygge.

Hvilke utfordringer ønskes drøfta i planforum?	Det ønskes tilbakemelding på følgende problemstillinger: <ul style="list-style-type: none">• Havnivåstigning• Flomsikring av tilstøtende elv/bekk• Planområdet lokalisert i et område med kulturminner, hvilke hensyn må tas?• Strandsone og byggegrense• Avkjørsel og fylkesveg som manøvreringsareal• Oppheving av plan 1470
Hvem bør delta på møtet?	Faste samarbeidspartnere i planforum